









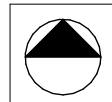
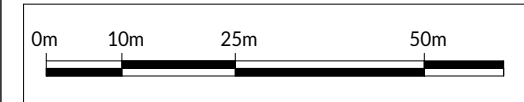
# MAGNA PARK BERLIN

Logistikgebäude Gebäude 3  
 14542 Werder (Havel), Germany  
 52°23'36.0"N 12°50'29.0"E



## LEGENDE

	Grundstück	16.700 m <sup>2</sup>
<b>GEBÄUDE</b>		
	Hallenfläche	6.960 m <sup>2</sup>
	Büros (EG und OG)	200 m <sup>2</sup>
	Technik	
<b>Docktore</b>		
	ebenerdige Tore	1 Stück
	LKW Stellplätze	0 Stück
	PKW Stellplätze	45 Stück
	HGV Beton	138 m <sup>2</sup>
	HVG Asphalt	4.025 m <sup>2</sup>
	Feuerwehrfläche	838 m <sup>2</sup>
	Grünfläche (GRZ)	5.321 m <sup>2</sup> 32,0% (0,68)



Skyper 18 OG  
 Taunusanlage 1  
 D-60329 Frankfurt



MASTER PLAN  
 23.10.2020

# V1.01